

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI, VÂNZĂRI ȘI
RESPECTAREA DISCIPLINEI CONTRACTUALE
Nr. 45084 din 19.08.2015

INIȚIATOR
PRIMAR
dr. Dorin Florea

EXPUNERE DE MOTIVE

privind achiziționarea în proprietatea Municipiului Tîrgu-Mureș a terenurilor și dotărilor aferente situate în Tîrgu-Mureș str. Insulei nr. 1

Prin adresa înregistrată la instituția noastră cu nr. 43.07.08.2015 depusă de SC Drill Invest SA, se prezintă o oferta de vânzare a Bazei sportive Forza, situată pe str. Insulei nr.1, Tîrgu Mureș.

Baza sportivă se întinde pe o suprafață de 11.884 mp și cuprinde:

- 6 terenuri de tenis de câmp acoperite cu zgură, dintre care două terenuri sunt dotate cu o instalație de iluminat pentru practicarea sportului pe timp de noapte,
- balon presostatic, care permite practicarea tenisului de câmp pe timpul iernii,
- sală de fitness dispusă pe două nivele și dotată cu aparate de top,
- saună, solar, bar de zi, parcare privată, vestiare, dușuri, echipament supraveghere video, sistem alarmare efracție.

Prețul de vânzare solicitat de societate pentru toate activele este de **1.600.000 Euro, fără TVA**. În urma ofertei depuse, s-a realizat o evaluare și de către evaluatorul instituției, care este de **926.535 Euro, fără TVA**.

Având în vedere cele de mai sus menționate, supunem aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre anexat.

Șef serviciu
ec. Damian Alina

Aviz favorabil al
COMPARTIMENTULUI DE RESORT
DIRECTOR
ec. Kiss Imola

Întocmit
Aszalos Camelia

Aviz favorabil al
COMPARTIMENTULUI DE RESORT
ing. Moldovan Florian

Aviz favorabil al
COMPARTIMENTULUI DE RESORT
Arhitect Șef
Florina Daniela Miheț

HOTĂRÂREA

nr. _____ din _____ 2015

privind achiziționarea în proprietatea Municipiului Tîrgu-Mureș a terenurilor și dotărilor aferente situate în Tîrgu-Mureș str. Insulei nr. 1

Consiliul Local al Municipiului Tîrgu-Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Consiliul local municipal Tîrgu Mures, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând Expunerea de motive nr. 45084 din 19.08.2015 a Primarului municipiului Tîrgu-Mureș prin Direcția Economică, Serviciul concesiionări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale, privind achiziționarea în proprietatea Municipiului Tîrgu-Mureș a terenurilor și dotărilor aferente situate în Tîrgu-Mureș str. Insulei nr. 1

Având în vedere prevederile art.36 alin.(4) lit. (e) și art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b și art. 123 alin. (1) din Legea 215/2001, republicată, privind administrația publică locală,

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă în principiu achiziționarea din proprietatea SC Drill Invest SA în proprietatea publică a Municipiului Tîrgu-Mureș a imobilului situat pe str. Insulei nr. 1 compus din construcții și terenuri aferente în suprafață de 11.884 mp, identificate în CF nr. 132939 nr. top 5091/2, CF nr. 127814, nr. top 127814 și respectiv CF nr. 127813, nr. top 127813 .

Art.2. Comisia de negociere numită prin HCL nr. 18 din 30.08.2012, modificată prin HCL nr. 276 din 16.09.2014 și Dispoziția Primarului nr. 2362 din 06.08.2014 va efectua negocierea prețului și a condițiilor de plată ale imobilului, urmând ca rezultatul negocierii să fie supus aprobării Consiliului Local Municipal Tîrgu-Mureș.

Art.3. Se aprobă ca toate costurile de achiziție, precum și cele legate de autentificarea contractului de vânzare-cumpărare și transcrierea imobilului în Cartea Funciară să fie suportate din bugetul local.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează dl. Primar dr.Dorin Florea, Direcția Economică prin Serviciul de concesiionări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale, Administrația Domeniului Public și comisia desemnată la art.2.

VIZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI TG-MUREȘ
Andrei Mureșan